



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus  
saku@sakuvald.ee  
Juubelitammede tee 15  
Saku alevik, Saku vald, 75501,  
Harju maakond

Teie 29.04.2024

Meie 03.05.2024 nr 7.1-2/24/7350-2

### **Kiipsu tee 15 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saku valla Kasemetsa küla Kiipsu tee 15 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 427596).

Kinnistu (katastritunnus 71801:006:0254) asub riigitee nr 11342 Saku-Tõdva tee (edaspidi *riigitee*) km 3,24-3,34 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks ja värava püstitamiseks. Ehitusloa aluseks on Uus Maailm Arhitektuuribüroo OÜ, töö nr 0109231 „*Kiipsu tee 15, Kasemetsa küla, Saku vald, Harju maakond. Eramu ehitusprojekt.*“

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 07.12.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/28801-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu (kohalik tee nr 7180511, Kiipsu tee).
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 010923I\_EP\_AR-3-01\_seletus
2. 010923I\_EP\_AR-4-01\_asend

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee